

REGIONE PIEMONTE BU8 22/02/2024

Comune di Rossana (Cuneo)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 31 DEL 18/12/2023 -
Strada vicinale di uso pubblico cascina Girei - Declassificazione ad uso privato**

Documento allegato

COMUNE DI ROSSANA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 31
DEL 18/12/2023

OGGETTO: STRADA VICINALE DI USO PUBBLICO CASCINA GIREI - DECLASSIFICAZIONE AD USO PRIVATO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 27/05/2002, avente ad oggetto "Integrazione all'elenco delle strade vicinali approvato con Deliberazione C.C. n. 43 del 23/12/1997 e s.m.i.", la strada "Cascina Girei" era stata classificata come vicinale di uso pubblico, in considerazione della sua pubblica utilità per la collettività;

Dato atto che la strada "Cascina Girei" ha inizio dall'intersezione con la strada comunale Molino Valle e termina con l'ingresso alla Borgata Girei con una larghezza media di m. 2,70 e una lunghezza di m 168, fondo terroso/ghiaioso;

Vista la richiesta (acquisita al prot. 0004480 in data 07/12/2023) avanzata dai Sig.ri C.B.P., C.A., G.M., G.M., G.P., V.V.G., G.D., P.L., F.C., in qualità di utilizzatori (parte dei proprietari dei sedimi e soggetti aventi titolo al passaggio in quanto comproprietari di fabbricati e terreni siti presso la borgata), tesa ad ottenere la declassificazione della strada in oggetto, in quanto tale strada conduce esclusivamente alla borgata Girei senza proseguire oltre, e ad oggi la borgata non costituisce una meta di interesse pubblico che giustifichi il transito di una collettività indeterminata di persone, ma è costituita solo da proprietà private;

Rilevato che il tratto di strada in questione risulta essere ormai in disuso rispetto agli originari scopi viari e che non presenta più alcuna utilità ai fini istituzionali dell'Ente: infatti allo stato attuale conduce a sole proprietà private e non opera come via di collegamento con altre viabilità;

Vista la relazione redatta in data 11/12/2023 dal tecnico comunale, che conferma che la strada che conduce alla Borgata Girei non corrisponde più all'uso e alle tipologie di collegamento previste per le strade di uso pubblico, venendo quindi a mancare quelle circostanze che ne avevano determinato la classificazione come strada vicinale di uso pubblico;

Ritenuto dunque opportuno procedere alla declassificazione della strada "Borgata Girei" da vicinale di uso pubblico a vicinale di uso privato, non avendo più le caratteristiche previste dal Codice della Strada per la definizione di strada vicinale di uso pubblico;

Atteso che l'atto amministrativo di classificazione/declassificazione ha natura dichiarativa e non costitutiva;

Visti:

- l'art. 2, comma 9, del D.Lgs. 30.04.1992, n. 285 che attribuisce alle regioni la competenza alla declassificazione delle strade qualora queste non presentino più i requisiti tecnici e funzionali;
- l'art. 3, comma 3, del D.P.R. 16.12.1992, n. 495, che subordina il provvedimento di declassificazione ad una proposta in tal senso deliberata dall'ente proprietario della strada;
- la Legge della Regione Piemonte n. 86 del 21.11.1996 che provvede a stabilire le norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico ed in particolare gli artt. 1 e 2;

- gli articoli 822 (*demanio pubblico*), 824 (*Beni delle province e dei comuni soggetti al regime dei beni demaniali*) e 829 (*Passaggio di beni dal demanio al patrimonio*) del codice civile;
- l'art. 42, comma 2, lett. 1) del TUEL 267/2000;

Visto che sulla proposta di deliberazione il Segretario Comunale e il Responsabile del Servizio Tecnico hanno espresso pareri favorevoli in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con votazione espressa in forma palese e con n° 10 voti favorevoli, n° / contrari e n° / astenuti, su n° 10 Consiglieri presenti e n° 10 votanti;

DELIBERA

- 1) Di procedere, per i motivi in premessa citati, alla declassificazione da vicinale di uso pubblico a vicinale privata, della strada "Borgata Girei" graficamente indicata in colore giallo nella planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A);
- 2) Di dare atto che:
 - come disposto dall'art. 3 della Legge Regionale n. 86/1996, questa deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi. Nei successivi 30 giorni chiunque può presentare avverso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3, motivata opposizione, sulla quale deciderà in via definitiva questo Consiglio Comunale.
 - espletata tale procedura, questa deliberazione esecutiva o quella eventualmente approvata in caso di presentazione di opposizioni, sarà trasmessa alla Regione per la pubblicazione nel B.U.R., ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L. R. n. 86/1996;
 - la classificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : DEGIOVANNI Giuliano

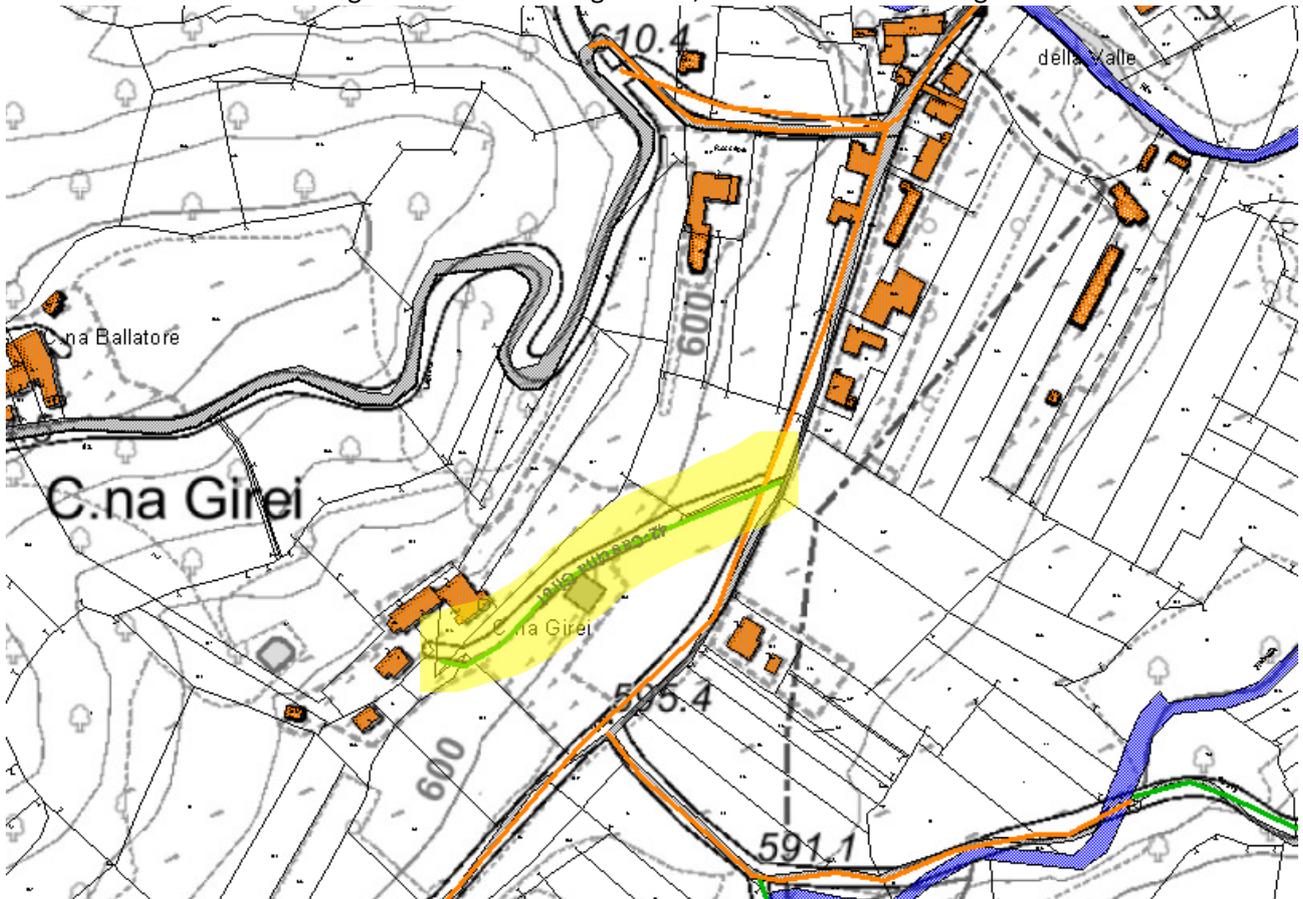
Il Segretario Comunale
F.to : PARA DR.SSA MONICA

Comune di Rossana – Ufficio Tecnico

DECLASSIFICAZIONE STRADA VICINALE DI USO PUBBLICO "CASCINA GIREI"

La strada risulta classificata come strada vicinale di uso pubblico con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 27/05/2002:

42) CASCINA GIREI : dalla strada comunale Molino della Valle deviazione per borgata Melle sino alla Cascina Girei lunghezza 168 metri larghezza 2,70 metri fondo terra e ghiaia.



Estratto CTR + catastale